

Plánování na úrovni obcí ve Velké Británii a v Norsku

Jana Kortanová
27. července 2010
Praha



I. Velká Británie

Základní principy:

- ❑ SUR a její implementace na všech úrovních
- ❑ Legislativa a metodiky
- ❑ Plánování na regionální úrovni
- ❑ Plánování na municipální úrovni
- ❑ Zapojení veřejnosti
- ❑ Hodnocení udržitelnosti

I. Velká Británie

- ❑ UR je hlavní princip fungování vlády aplikovaný do všech politik a aktivit všech ministerstev,
- ❑ vládní prohlášení k UR, komise a týmy pro klíčová témata UR,
- ❑ každé ministerstvo: akční plán UR,
- ❑ vláda každé země má vlastní kompletní SUR včetně indikátorů.

I. Velká Británie

Legislativní a metodická podpora:

1) Zákon o plánování

Národní plánovací stanoviska:

- ❑ specifikují požadavky na rozvoj určitého území pro záměry národního významu
- ❑ stanovují kritéria pro rozhodování o vhodnosti/nevhodnosti daného území včetně váhy jednotlivých kritérií
- ❑ musí být projednány s veřejností
- ❑ posouzení vlivů na udržitelný rozvoj

I. Velká Británie

Legislativní a metodická podpora:

1) Zákon o plánování

Regionální prostorové strategie:

- ❑ povinné pro všechny regiony
- ❑ důraz na otevřenost procesu přípravy
- ❑ nezávislé přezkoumání
- ❑ strategická vize rozvoje regionu na období 15 – 20 let
- ❑ podklad pro přípravu místních strategií
- ❑ součástí:
 - regionální tematické strategie (ekonomická, surovinová, energetická apod.)
 - návrh na přípravu dokumentů využití území na lokální úrovni (např. v dopravě)

I. Velká Británie

Legislativní a metodická podpora:

1) Zákon o plánování

Místní rozvojový rámec:

- ❑ soubor samostatných rozvojových dokumentů
- ❑ kvalifikovaní zpracovatelé (přezkušování)
- ❑ součásti:
 - Základní strategie územního rozvoje - stanovuje základní dlouhodobou vizi rozvoje území a rozvojové cíle, všechny ostatní dokumenty musí být s touto strategií v souladu
 - Vymezení konkrétního využití území - navrhuje konkrétní funkční využití území – ekvivalent textové části našeho ÚP
 - Návrhové mapy - obdoba našich grafických částí ÚP
 - Akční plány území – tematicky zaměřené dokumenty, které se týkají specifických oblastí

I. Velká Británie

Legislativní a metodická podpora:

1) Zákon o plánování

Místní rozvojový rámec:

- Výroční monitorovací zpráva – vládě předkládá místní orgán zodpovědný za plánování; hodnocení naplnění stanovených cílů a aplikace principu UR; Hodnotí také relevantnost cílů a zda byly vhodně odhadnuty důsledky implementace, hodnocení za pomoci indikátorů.
- Místní rozvojové schéma – definuje rozvojové dokumenty pro zpracování, instituci zodpovědnou za zpracování, harmonogram, pořadí zpracování dokumentů v tříletém horizontu
- Prohlášení o zapojení veřejnosti – plán zapojení zainteresovaných skupin do plánování, aplikace legislativy ZV a doporučení nad rámec legislativy, nezávislé přezkoumání

I. Velká Británie

Legislativní a metodická podpora:

Metodiky

- Bílá kniha pro plánování (plánování pro udržitelnou budoucnost):
 - návrhy na zdokonalení prostorového plánování a plánování v oblasti infrastruktury,
 - doporučení jak připravovat záměry národního významu (zapojení veřejnosti, jednání s vlastníky pozemků, komise)

I. Velká Británie

Legislativní a metodická podpora:

Metodická podpora

- ▣ Plánování pro udržitelný rozvoj společenství:
 - dokument pro zlepšení kvality plánování jeho reformou,
 - požadavky na plánování,
 - základní principy plánování a strategického uvažování,
 - vazba plánování na národní úrovni na úroveň regionální a lokální,
 - plánování velkých záměrů národní úrovně,
 - efektivita plánování.

I. Velká Británie

Legislativní a metodická podpora:

■ Stanoviska o plánovací politice

- obsahují pokyny pro plánování zjm. pro úřady na lokální úrovni,
- vysvětlují vazby mezi politikou plánování a ostatními politikami,
- obecné: zabývají se aplikací UR v plánování či obecnými principy plánování,
- tematické: např. klimatická změna.

I. Velká Británie - ZV

- ❑ podrobná legislativa,
- ❑ metody: průzkumy, ankety, požadavky na poskytování informací veřejnosti,
- ❑ podpora ZV v raných fázích přípravy,
- ❑ plány ZV,
- ❑ po ukončení připomínkování – průzkum mínění veřejnosti,
- ❑ zprávy o ZV,
- ❑ přezkumy, zda ZV bylo dostatečné.

I. Velká Británie - hodnocení udržitelnosti

- ❑ integrace posuzování přímo do plánování,
- ❑ hodnocení je základním pilířem plánování,
- ❑ pro rozvojové plány závazné na regionální i lokální úrovni,
- ❑ metodická podpora a dobrá praxe,
- ❑ hodnocení pomocí cílů UR (porovnávání cílů hodnocené koncepce s cíli UR a detailní posouzení územních vlivů),
- ❑ hodnocení je založeno na intenzivních konzultacích se širokou škálou externích subjektů,
- ❑ UR není řešen po pilířích.

II. Norsko

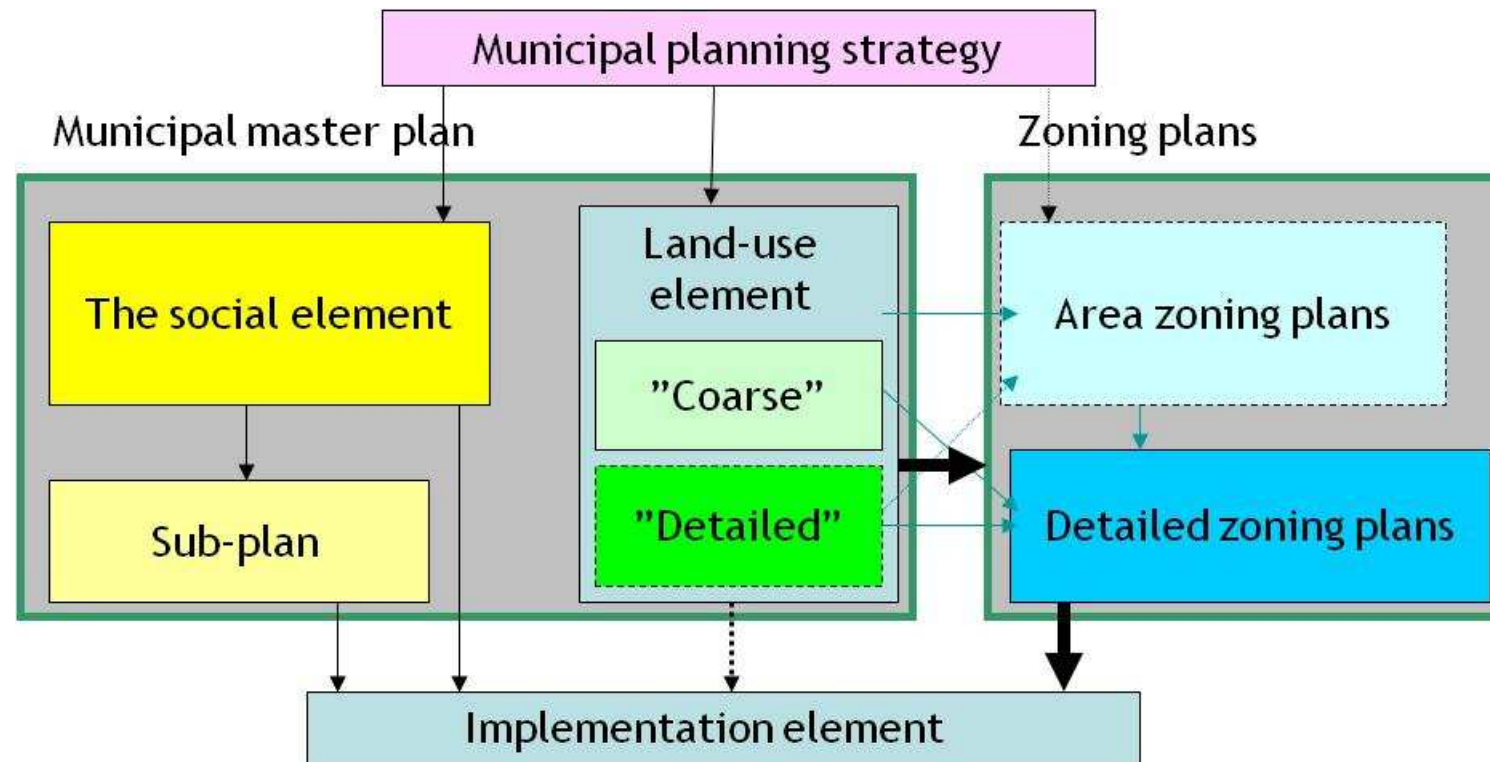
- principy pro plánování a UR jsou definovány na národní úrovni (národní strategie udržitelného rozvoje, kapitoly horizontálních témat SPŽP – udržitelné územní plánování a plánování v dopravě, bílá kniha, plánovací a stavební zákon, metodiky a návody pro plánování, očekávání pro plánování na lokální úrovni)
- při přípravě plánu zpracovávají tzv. plánovací program, který je zveřejněn a projednán s veřejností
- u plánů s územním průmětem jsou setkání s veřejností pořádána na počátku plánovacího procesu
- mají stanovená pravidla pro intermunicipální plánování (koordinace plánů či záměrů)
- plánování mají navázáno na volební období

II. Norsko



Úroveň	Návody, programy	Temporary restrictions	Legally binding spatial plans
Národní	National expectations Central government planning guidelines	Central government planning provisions	Central government land-use plan
Regionální	Regional planning strategies Regional master plans	Regional planning provisions	
Lokální	The municipal planning strategy The social element of the municipal master plan and sub plan	(legally binding plans)	The land-use element of the municipal master plan Zoning plans

II. Norsko



II. Norsko

- ❑ všechny municipality musí mít definovanou strategii rozvoje,
- ❑ všechny municipality musí mít územní plán,
- ❑ běžné je zpracování obdoby našich územních studií, např. i na výstavbu větších budov,
- ❑ municipal master plan: stanovuje vizi, cíle a strategii pro město jako celek (obyvatelstvo) a město jako organizaci,
- ❑ vytváří základ pro sektorové plány a záměry ve městě a poskytuje návody, jak by měly být naplňovány,
- ❑ pro významná témata nebo konkrétní území jsou zpracovávány tzv. sub-plány realizačního charakteru.

II. Norsko

- ❑ město musí mít územní plán pro celé správní území
- ❑ územní plán odráží vazbu mezi budoucím rozvojem území (strategie) a využitím území
- ❑ obsahuje cíle, příp. podcíle využití území
- ❑ bohatá metodická základna pro přípravu plánů (metodiky k jednotlivým částem zákona o plánování a výstavbě, národní metodika pro regulaci obchodních center, pro řešení hluku v územním plánování, prostupnost území atd.)

Děkuji za pozornost

Ing. Jana Kortanová
jana.kortanova@integranel.cz
<http://sur.cdvinfo.cz/>